



P/8121890

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO GOSPODARSTVAKLASA: UP/I-391-01/25-01/31
URBROJ: 526-06-04-01-25-1
Zagreb, 21. ožujka 2025.

Ministarstvo gospodarstva, OIB: 19370100881, na temelju odredbe članka 63. Zakona o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika („Narodne novine“, br. 52/18., 52/19. i 30/21.) u postupku izdavanja dozvole za istraživanje geotermalnih voda, po službenoj dužnosti, donosi

ODLUKU

o izdavanju dozvole za istraživanje geotermalnih voda
u istražnom prostoru BRDOVEC

I. Ministarstvo gospodarstva (u daljnjem tekstu: Ministarstvo) izdaje dozvolu za istraživanje geotermalnih voda u istražnom prostoru BRDOVEC (u daljnjem tekstu: Dozvola) ponuditelju **GeoDa Consulting d.o.o.**, OIB: 89766068653, Ulica kralja Zvonimira 13, Zagreb (u daljnjem tekstu: Investitor).

II. Istražni prostor BRDOVEC nalazi se na području Općine Brdovec u Zagrebačkoj županiji, površine 18,45 km², omeđen spojnica vršnih točaka 1–9 i koordinatama kako slijedi:

Oznaka točke	Koordinate točaka		Dužina stranica (m)
	HTRS96/TM		
	E	N	
1	440 212,10	5 084 539,72	1830,05
2	441 727,00	5 083 513,00	
3	440 382,00	5 079 335,00	4389,16
4	439 852,84	5 079 396,89	532,77
5	438 611,57	5 079 068,15	1284,06
6	436 642,90	5 081 340,15	3006,27
7	437 497,51	5 083 205,60	2051,89

8	436 840,18	5 084 313,10	1287,88
9	438 259,04	5 083 803,06	1507,75
1	440 212,10	5 084 539,72	2087,37

Istraživanje geotermalnih voda dopušteno je samo unutar prostora određenog ovom Dozvolom.

III. Investitor je dužan Ministarstvu podnijeti završno izvješće o provedenom istraživanju i sanaciji istražnog prostora, u slučaju da istraživanjem nisu utvrđene rezerve geotermalnih voda, najkasnije šest mjeseci od dana isteka ove Dozvole.

IV. Investitor je dužan izraditi idejni projekt za izvođenje naftno-rudarskih radova iz točke X. ove Dozvole i dostaviti ga Ministarstvu na suglasnost najkasnije dvanaest mjeseci od dana stupanja na snagu ove Dozvole.

V. Ako Investitor temeljem obavljenih istražnih radova utvrdi da pojava geotermalne vode zaslužuje ocjenu, sukladno članku 66., uz odgovarajuću primjenu članaka 37. i 38. Zakona o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika (u daljnjem tekstu: Zakon), dužan je izraditi i Agenciji za ugljikovodike (u daljnjem tekstu: Agencija) na odobrenje dostaviti radni program ocjene s odgovarajućim procijenjenim budžetom, a kojemu je svrha utvrditi je li otkriće geotermalne vode komercijalno otkriće.

Do komercijalnog otkrića može doći samo temeljem dobivenih rezultata ispitivanja na dotok novo izrađene istražne bušotine, te je Investitor dužan izraditi i dostaviti Ministarstvu na provjeru elaborat o rezervama geotermalnih voda u skladu s člankom 66., uz odgovarajuću primjenu članka 38. stavka 1. Zakona, u roku od šest mjeseci od prijave komercijalnog otkrića Agenciji.

Sadržaj elaborata o rezervama kao i način i uvjeti za razvrstavanje rezervi geotermalne vode u klase i kategorije, propisani su pravilnikom iz članka 43. Zakona.

VI. U slučaju izdavanja dozvole za pridobivanje geotermalnih voda Investitoru, te potpisivanja ugovora o eksploataciji geotermalnih voda, Investitor je dužan plaćati novčanu naknadu u iznosu od 3 % (slovima: tri posto) tržišne vrijednosti proizvedene energije iz pridobivenih količina geotermalnih voda.

VII. Nakon dovršetka naftno-rudarskih radova sukladno preuzetim minimalnim radnim obvezama iz točke X. ove Dozvole, Investitor nije dužan provesti sanaciju istražnog prostora, budući da izvođenjem predmetnih istražnih naftno-rudarskih radova koji se odnose na snimanje magnetotelurskih podataka neće doći do oštećenja okoliša jer se radi o neinvazivnoj geofizičkoj metodi mjerenja.

U slučaju obavljanja ostalih naftno-rudarskih radova, a nakon dovršetka istih, Investitor je dužan provesti sanaciju istražnog prostora u skladu sa Zakonom, posebnim propisima koji se odnose na zaštitu okoliša i prirode, sigurnosti ljudi i imovine, zaštitu zdravlja ljudi, kao i međunarodnom dobrom praksom pri naftno-rudarskim radovima.

VIII. Investitor je dužan dostaviti Ministarstvu garanciju za izvršenje obveza istražnog razdoblja u roku od 30 (slovima: trideset) dana od dana stupanja na snagu ove Dozvole u iznosu od 10 % (slovima: deset posto) vrijednosti planiranih radova u istražnom prostoru BRDOVEC, odnosno u iznosu od 2.700,00 EUR (slovima: dvije tisuće i sedamsto eura) u obliku bankarske garancije, a koja mora biti neopoziva i bezuvjetna, na prvi poziv te vrijediti 30 (slovima: trideset) dana nakon isteka istražnog razdoblja. Bankarska garancija mora biti izdana od banke ili kreditne institucije prihvatljive Ministarstvu. Banka ili kreditna institucija prihvatljiva Ministarstvu je jedna od banaka ili kreditnih institucija s liste Hrvatske narodne banke.

Bankarska garancija za izvršenje obveza istražnog razdoblja naplatit će se u slučaju neizvršenja naftno-rudarskih radova iz točke X. ove Dozvole, u cijelosti ili djelomično, u roku iz Dozvole.

U slučaju da Investitor ne dostavi bankarsku garanciju u roku, Ministarstvo će ukinuti ovu Dozvolu.

IX. Investitor je dužan, prilikom izvođenja istražnih radova u istražnom prostoru BRDOVEC uvažavati posebne uvjete i ograničenja izdana od tijela državne uprave, jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave te pravnih osoba s javnim ovlastima kako slijede:

- Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, KLASA: 350-01/23-02/41, URBROJ: 531-06-2-1-1/3-23-2, od 01. ožujka 2023.
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, KLASA: 361-03/23-03/24, URBROJ: 376-05-3-23-02, od 20. ožujka 2023.
- Hrvatska agencija za civilno zrakoplovstvo, KLASA: 361-01/23-01/57, URBROJ: 116-05-01-23-02, od 20. ožujka 2023.
- Zagrebačka županija, Općina Brdovec, Upravni odjel za opće, pravne, komunalne i društvene poslove, KLASA: 392-01/23-01/01; URBROJ: 238-3-03/09-23-2, od 24. ožujka 2023.
- Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, KLASA: 351-01/23-01/3, URBROJ: 512M3-020103-23-16, od 24. ožujka 2023.
- Ministarstvo poljoprivrede, KLASA: 940-06/23-04/9, URBROJ: 525-10/596-23-2, od 21. ožujka 2023.
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, KLASA: 810-01/20-01/21, URBROJ: 511-01-322-23-134, od 21. ožujka 2023.
- Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, KLASA: 352-07/23-01/22, URBROJ: 517-10-2-2-23-2, od 29. ožujka 2023.
- Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Služba za obnovljive izvore energije, KLASA: 392-01/23-01/29, URBROJ: 517-07-2-2-23-13, od 3. travnja 2023.
- Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, KLASA: 350-05/23-02/168, URBROJ: 530-06-1-1-23-3, od 03. travnja 2023.
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, KLASA: 940-06/23-01/82, URBROJ: 525-06/196-23-2, od 31. ožujka 2023.
- Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Sektor za konzervatorske odjele i inspekciju, Konzervatorski odjel u Zagrebu, KLASA: 612-08/23-23/1408, URBROJ: 532-04-02-01/1-23-2, od 12. travnja 2023.
- Hrvatske autoceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje autocesta, KLASA: 350-02/23-01/61, URBROJ: 4211-100-23-02, od 17. travnja 2023.
- Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, KLASA: 350-05/23-02/227, URBROJ: 530-08-1-1-23-2 od 19. travnja 2023.

- Hrvatske ceste, Poslovna jedinica Zagreb, KLASA: 340-09/23-05/623, URBROJ: 345-900-559/557-23-02 od 17. travnja 2023.
- Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava vodnoga gospodarstva i zaštite mora, KLASA: 325-01/23-01/129, URBROJ: 517-09-1-2-2-23-4, od 26. travnja 2023.
- Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju, KLASA: 350-01/23-01/27, URBROJ: 238-18-01/2-23-2 od 28. travnja 2023.
- Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Zaprešić, KLASA: 350-05/23-28/000112, URBROJ: 238-18-10/5-23-0003 od 3. svibnja 2023.

X. Investitor se obvezuje izvesti minimalnu količinu i vrstu naftno-rudarskih radova u istražnom razdoblju kako slijedi:

- Magnetotelursko mjerenje u 30 (trideset) magnetotelurskih točaka

XI. Investitor je dužan, u skladu sa Zakonom, imenovati odgovornog voditelja izvođenja naftno-rudarskih radova u istražnom prostoru BRDOVEC u roku od 30 (slovima: trideset) dana od dana stupanja na snagu ove Dozvole.

XII. Investitor je dužan prijaviti početak izvođenja naftno-rudarskih radova 15 (slovima: petnaest) dana prije početka izvođenja naftno-rudarskih radova:

- Ministarstvu gospodarstva – Upravi za energetiku
- Državnom inspektoratu – Sektoru za nadzor rudarstva, energetike i opreme pod tlakom – Službi nadzora u području energetike
- Agenciji za ugljikovodike.

XIII. Investitor je dužan dostaviti Agenciji na mišljenje godišnji radni program i budžet za prvu godinu istraživanja u roku od 30 (slovima: trideset) dana od dana stupanja na snagu ove Dozvole.

Investitor je dužan dostaviti Agenciji na mišljenje godišnji radni program i budžet za drugu i sve naredne godine istraživanja najkasnije 90 (slovima: devedeset) dana prije početka svake kalendarske godine.

Investitor je dužan Agenciji dostaviti izvješće o napretku obavljenih radova i nastalih troškova tijekom predmetnog kvartala na temelju odobrenog radnog programa i budžeta u roku od 30 (slovima: trideset) dana nakon isteka svakog kvartala.

XIV. Geotermalne vode mogu se, podložno odredbama Zakona, probno eksploatirati u istražnom razdoblju za potrebe laboratorijskih ispitivanja i hidrodinamičkih mjerenja za potrebe utvrđivanja karakteristika ležišta, najviše u količinama i vremenu određenom u naftno-rudarskom projektu.

XV. Investitor je dužan prije početka izvođenja naftno-rudarskih radova u istražnom prostoru BRDOVEC dostaviti Ministarstvu dokaze o pravu korištenja zemljišnih čestica koje su u svezi s izvođenjem naftno-rudarskih radova unutar istražnog prostora BRDOVEC temeljem ove Dozvole.

XVI. Istražni prostor BRDOVEC upisan je u digitalnom obliku registra istražnih prostora koji vodi Ministarstvo.

XVII. Dozvola za istraživanje geotermalnih voda u istražnom prostoru BRDOVEC vrijedi **pet godina** od dana stupanja na snagu.

XVIII. Na sva ostala prava i obveze Investitora koja nisu uređena ovom Dozvolom, primijenit će se odredbe Zakona i ostalih propisa kojima se uređuju aktivnosti istraživanja i eksploatacije geotermalnih voda.

XIX. Ova odluka o izdavanju dozvole za istraživanje geotermalnih voda u istražnom prostoru BRDOVEC, odnosno Dozvola, stupa na snagu danom dostave Investitoru.

Obrazloženje

Sukladno provedenom postupku nadmetanja radi odabira najpovoljnijeg ponuditelja za istraživanje geotermalnih voda u istražnom prostoru BRDOVEC radi izdavanja dozvole za pridobivanje geotermalnih voda u energetske svrhe u skladu s Odlukom Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, a koje je sukladno Zakonu o izmjenama i dopunama Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“, broj 57/24.) nastavilo s radom kao Ministarstvo gospodarstva, KLASA: 392-01/23-01/29, URBROJ: 517-07-3-2-23-2, od 17. ožujka 2023., Dokumentacijom za nadmetanje u postupku nadmetanja radi odabira najpovoljnijeg ponuditelja za istraživanje geotermalnih voda u istražnom prostoru „BRDOVEC“ radi izdavanja dozvole za pridobivanje geotermalnih voda u energetske svrhe, KLASA: 310-01/22-01/12, URBROJ: 405-08/01-25-15, od 17. siječnja 2025. (u daljnjem tekstu: Dokumentacija za nadmetanje), Ministarstvo je donijelo ovu Odluku o izdavanju dozvole za istraživanje geotermalnih voda u istražnom prostoru BRDOVEC, ponuditelju GeoDa Consulting d.o.o., OIB: 89766068653, Ulica kralja Zvonimira 13, 10 000 Zagreb.

Agencija je objavila 17. siječnja 2025. u Narodnim novinama, broj 8/2025 Obavijest o provođenju nadmetanja radi odabira najpovoljnijeg ponuditelja za istraživanje geotermalnih voda u istražnom prostoru „BRDOVEC“ radi izdavanja dozvole za pridobivanje geotermalnih voda u energetske svrhe, KLASA: 310-01/22-01/12, URBROJ: 405-08/01-25-14 (u daljnjem tekstu: Obavijest o provođenju nadmetanja), čime je, sukladno članku 59. stavku 1. Zakona, započeo postupak radi odabira najpovoljnijeg ponuditelja za izdavanje dozvole za istraživanje geotermalnih voda.

Nadmetanje je bilo otvoreno do 20. veljače 2025. do 12:00 sati.

Sukladno članku 62. Zakona, ministar nadležan za energetiku je Rješenjem o osnivanju Povjerenstva KLASA: 392-01/23-01/29, URBROJ: 517-07-3-2-23-23, od 18. svibnja 2023., imenovao Povjerenstvo za provođenje nadmetanja za odabir najpovoljnijeg ponuditelja za istraživanje geotermalnih voda u istražnom prostoru „BRDOVEC“ koje otvara, pregledava i ocjenjuje ponude (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo).

Povjerenstvo je u Zapisniku sa svoje prve sjednice, VEZA: KLASA: 392-01/23-01/29, od 20. veljače 2025., utvrdilo da je u roku propisanom u Obavijesti o provođenju nadmetanja i Dokumentaciji za nadmetanje za istražni prostor „BRDOVEC“ pristigla jedna ponuda od društva GeoDa Consulting d.o.o., OIB: 89766068653, Ulica kralja Zvonimira 13, 10 000 Zagreb.

Povjerenstvo je pregledom pristigle ponude utvrdilo kako je potrebno utvrditi da ne postoje zapreke za ostvarivanje prava iz članka 17. stavka 1. točke 2. Zakona te je po službenoj dužnosti uputilo dopise nadležnim tijelima državne i javne uprave.

Povjerenstvo je na drugoj sjednici, nakon dostavljenih očitovanja nadležnih tijela državne i javne uprave, pregledalo i ocijenilo ponudu društva GeoDa Consulting d.o.o., u skladu s kriterijima iz članka 61. Zakona i Dokumentacije za nadmetanje te je u Zapisniku s druge sjednice, VEZA: 392-01/23-01/29, od 12. ožujka 2025., utvrdilo da je ponuda GeoDa Consulting d.o.o., udovoljila kriterijima za odabir ponuditelja.

Temeljem utvrđenog, Povjerenstvo je uputilo Ministarstvu Prijedlog za odabir najpovoljnijeg ponuditelja, VEZA: KLASA: 392-01/23-01/29, od 12. ožujka 2025., kojim se predlaže Ministarstvu izdavanje dozvole za istraživanje geotermalnih voda u istražnom prostoru „BRDOVEC“ društvu GeoDa Consulting d.o.o.

Nastavno na navedeno, Ministarstvo je donijelo odluku kao u izreci.

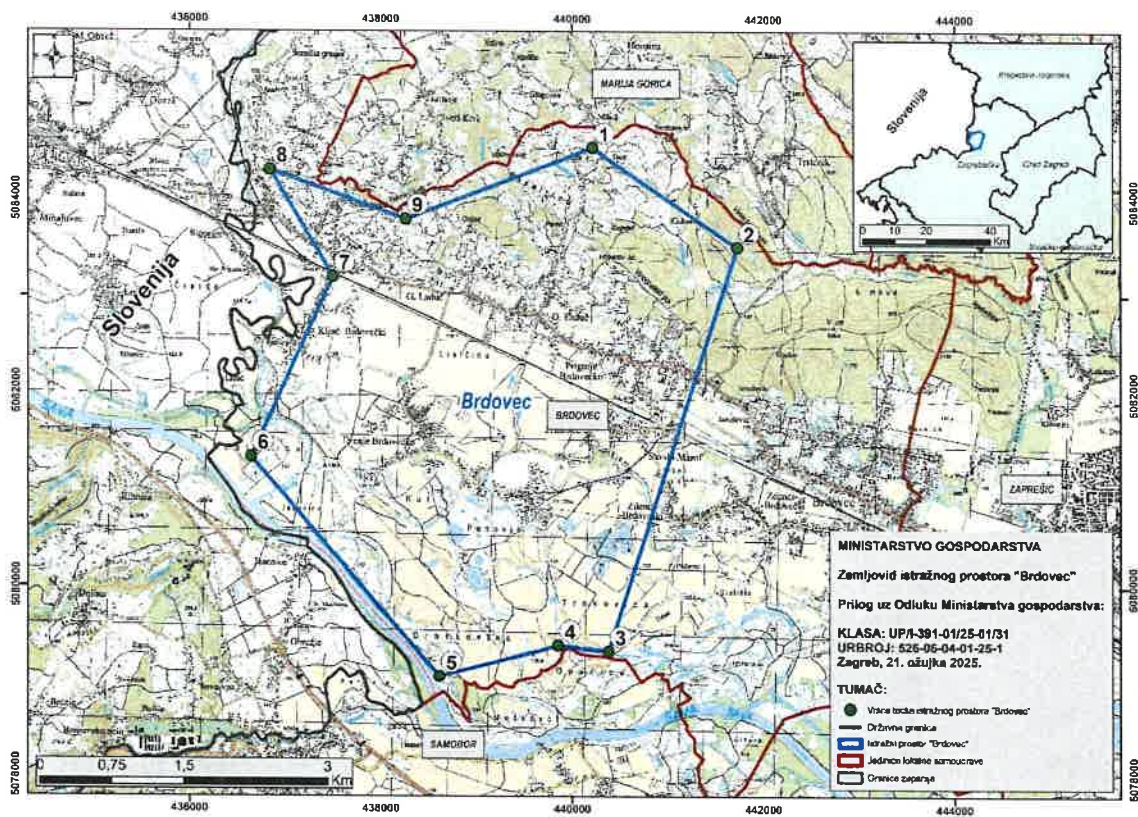
UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ove odluke nije dopuštena žalba već se može pokrenuti upravni spor. Upravni spor se pokreće tužbom nadležnom upravnom sudu u roku od 30 dana od dana primitka odluke. Tužba se predaje nadležnom sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja u elektroničkom obliku putem informacijskog sustava.

MINISTAR
Ante Šušnjar



Prilog: Zemljovid istražnog prostora geotermalnih voda Brdovec



Dostaviti:

1. GeoDa Consulting d.o.o.

Ulica kralja Zvonimira 13, 10000 Zagreb

2. AGENCIJA ZA UGLJIKOVODIKE, pisarnica@azu.hr

3. DRŽAVNI INSPEKTORAT

Sektor za nadzor rudarstva, energetike i opreme pod tlakom, Služba nadzora u području energetike, pisarnica.dirh@dirh.hr

4. Pismohrana, ovdje